



# Gemeinde Rohrdorf

## BEKANNTMACHUNG

zur Sitzung des **BAUAUSSCHUSSES ROHRDORF**  
am **Dienstag, 26. September 2023, 19:00 Uhr**  
im **Sitzungssaal des Rathauses**

---


## TAGESORDNUNG

### Öffentliche Sitzung

1. Bauleitplanung;  
Aufstellungsbeschluss zur 2. Änderung des Bebauungsplanes RO 03 "Turner Hölzl" im Bereich eines Teiles der FlNr. 497 (Gemarkung Rohrdorf)
2. Bauleitplanung;  
Billigungsbeschluss des Entwurfes zur 2. Änderung des Bebauungsplanes RO 10 "Am Neubruch" für die FlNrn. 204/7 und 204/2 (der Gemarkung Rohrdorf) und Beteiligung der Öffentlichkeit
3. Grundstücksangelegenheiten;  
Entscheidung über Ausübung des Vorkaufsrechts für FlNr. 528/4 (Gemarkung Lauterbach) in der Staffelseestraße
4. Antrag auf isolierte Befreiung zur Errichtung eines Carports im Geltungsbereich des Bebauungsplanes TH 01 "Neubeuerer Straße" auf FlNr. 1127/2 der Gemarkung Rohrdorf in der Veilchenstraße
5. Tekturgenehmigung;  
Antrag auf Baugenehmigung zur Teilung der Wohnung WE2 (Keller, EG, ehemals zusätzlich OG) im Mehrfamilienhaus und somit Schaffung einer 6. WE (OG aus WE2) mit Erstellung zweier zusätzlicher Stellplätze in der Ignaz-Gris-Straße, FlNr. 17/19 der Gemarkung Rohrdorf
6. Antrag auf Vorbescheid zur Aufstockung des Wohngebäudes, Anbau einer Außentreppe und eines Balkons, Einbau einer zweiten Wohneinheit und Erstellung von zwei Stellplätzen auf der FlNr. 1570/4 der Gemarkung Rohrdorf, in der Fabrikstraße
7. Antrag auf Vorbescheid zur Dacherneuerung mit Erhöhung des Kniestocks (Aufstockung) in der Ludwig-Thoma-Straße, auf FlNr. 548/1 der Gemarkung Rohrdorf
8. Antrag auf Vorbescheid zur Errichtung eines betrieblichen Ferienwohnhauses mit 6 Wohneinheiten und 6 Stellplätzen in Osterkam, FlNr. 998 der Gemarkung Höhenmoos
9. Antrag auf Vorbescheid mit Antrag auf Abweichung von der Stellplatzsatzung zum Abbruch der Doppelgarage und Neubau einer Doppelgarage sowie Neubau von 2 Stellplätzen in der Simsseestraße, FlNr. 155/1 der Gemarkung Lauterbach

10. Antrag auf Vorbescheid zur Errichtung eines Doppelhauses mit Carport und 2 Stellplätzen auf Flnr. 193 der Gemarkung Lauterbach in der Simsseestraße
11. Antrag auf Baugenehmigung zum Umbau und Erweiterung eines bestehenden Wohnhauses zu einem Mehrfamilienhaus mit Gewerbe in der Rosenheimer Straße, Flnr. 1180/15 (Gemarkung Rohrdorf) in Thansau
12. Antrag auf Baugenehmigung zum Umbau des bestehenden Dachgeschosses und Einbau von 2 Wohnungen in der Markusstraße, Flnr. 267/3 der Gemarkung Rohrdorf
13. Antrag auf Baugenehmigung zum Anbau eines Vordaches als Wetterschutz und einem Maschinenraum, Nutzungsänderung von Garagenteil in Scannerraum, sowie Errichtung von drei Holzlagern, in Thalmann, Flnrn. 2618 und 2609/1 der Gemarkung Rohrdorf
14. Bekanntgaben und Anfragen

Gemeinde Rohrdorf

  
Simon Hausstetter  
Erster Bürgermeister



Diese Bekanntmachung  
wurde ausgehängt am: 19.09.2023  
und wird abgehängt am: 27.09.2023