



# Gemeinde Rohrdorf

## BEKANNTMACHUNG

zur Sitzung des GEMEINDERATES ROHRDORF  
am Dienstag, 26. September 2023, 20:00 Uhr  
im Sitzungssaal des Rathauses

---

## TAGESORDNUNG

### Öffentliche Sitzung

1. Antrag auf Abtragungsgenehmigung der Flurstücke 1585/27 und 1585/32 (der Gemarkung Rohrdorf) zur Herstellung der CEF-Maßnahmen (Ausgleichsmaßnahmen Griesenholz) zum Bebauungsplan TH 25 "Gewerbegebiet am Griesenholz-Ost"
2. Bauleitplanung;  
5. Änderung des Flächennutzungsplanes für die Flächen des Bikeparks sowie des bestehenden Sportplatzes an der Rosenheimer Straße; Abschluss der öffentlichen Auslegung
3. Bauleitplanung;  
Bebauungsplan RO 24 "Sportplatz Gmain"; Abschluss der öffentlichen Auslegung und Erlass als Satzung
4. Bauleitplanung;  
Aufhebung des Beschlusses des Gemeinderates vom 21. Januar 2021 zur Aufhebung des Bebauungsplanes HÖ 03 "Am Weiher" zur Vermeidung von Schadensersatzansprüchen gegen die Gemeinde wegen entfallendem Baurecht
5. Bauleitplanung;  
Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes HÖ 03 "Am Weiher" für zwei Flurstücke, Flnrn. 1598/4 und 1598/14, jeweils Gemarkung Höhenmoos, Am Weiher, Achenmühle
6. Einvernehmensersatzung;  
Neubau eines Gewerbegebäudes für nicht-störendes Gewerbe mit Parkgarage im Erdgeschoss, in der Fabrikstraße, Thansau, Flnr. 1570/20 Gemarkung Rohrdorf
7. Vorlage einer Änderungsplanung zum Neubau einer Doppelhaushälfte (Ost) mit 4 Stellplätzen, Erweiterung um eine Wohneinheit im Dachgeschoss und Einbau von Schleppgauben, in der Bucher Straße, Flnr. 1638/4 Gemarkung Höhenmoos
8. Vorlage einer Änderungsplanung zum Neubau einer Doppelhaushälfte (West) mit 4 Stellplätzen, Erweiterung um eine Wohneinheit im Dachgeschoss und Einbau von Schleppgauben, in der Bucher Straße, Flnr. 1638/4, Gemarkung Höhenmoos
9. Wasserversorgung der Gemeinde Rohrdorf; Sanierung des Überhebe- und des Druckerhöhungspumpwerks im Hochbehälter Apfelkam
10. Kläranlage Lauterbach; Vorstellung der Studie über Auffassung oder Sanierung

11. Kläranlage Lauterbach; Ausschreibung der Planungsleistungen für Auflassung oder Sanierung
12. Turner Hölzl; Übersicht über die Umbaukosten für die Bereiche Kraftsport und Schützenverein
13. Zuschussantrag der SG Eichenlaub Thansau
14. Bauleitplanung;  
Vorstellung des Entwurfes der Einbeziehungssatzung der Grundstücke 189/1, 189/2, 188/1 jeweils der Gemarkung Lauterbach; Billigung des Entwurfes und Veranlassung zur Öffentlichkeitsbeteiligung
15. Vollzug BayStrWG;  
Umstufung eines Teilstücks der Gemeindestraße "Königsseestraße", Gemarkung Lauterbach
16. Vollzug BayStrWG - Umstufung einer Gemeindestraße;  
Gemeindeverbindungsstraße "Moosbachfeldweg"
17. Vollzug BayStrWG - Widmung von Gemeindestraßen;  
Ortsstraße "Walter-Schatt-Allee"
18. Bekanntgaben und Anfragen

Gemeinde Rohrdorf



Simon Hausstetter  
Erster Bürgermeister



Diese Bekanntmachung  
wurde ausgehängt am: 19.09.2023  
und wird abgehängt am: 27.09.2023